

Informe Impactos Económicos Sismo Valle del Cauca

Viernes 28 de agosto de 2026 | Boletín #02



Radiografía del tejido empresarial en la Zona de afectación del sismo del 10 de agosto de 2026 en Cali

Investigadores

Harold Londoño y Juan José Eraso, Cámara de Comercio de Cali.

Pavel Vidal, Lya Sierra y Julieth Cerón, Departamento de Economía y Finanzas, Pontificia Universidad Javeriana Cali.

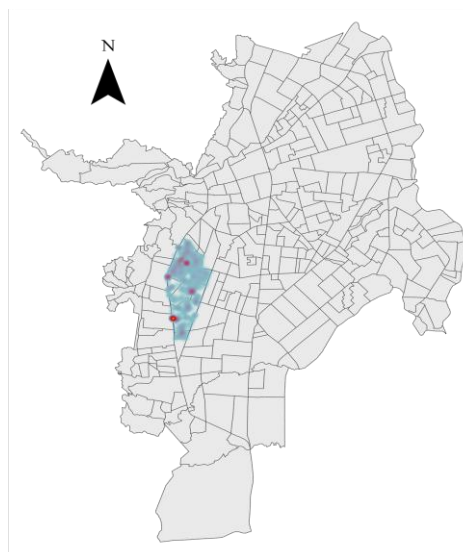
Introducción

Este segundo informe, elaborado por la Cámara de Comercio de Cali en alianza con la Pontificia Universidad Javeriana, responde dos preguntas: ¿qué características presenta el tejido empresarial que se ubica en la zona más afectada por el sismo? y ¿cuál es su perfil, qué daños declaran y qué necesitan?

El sismo del 10 de agosto de 2026 concentró parte de sus daños más severos sobre un corredor del sur de Cali que atraviesa las comunas 19 y 17. Cabe resaltar que esta fue la zona donde se tuvo la mayoría de los impactos directos en la ciudad, por lo que, sin ignorar los efectos indirectos, este trabajo se enfoca en ese corredor delimitado por la Alcaldía de Santiago de Cali.

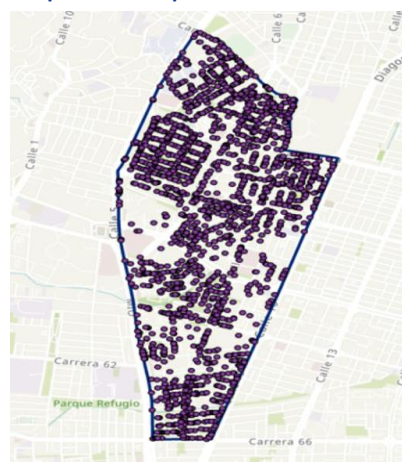
En esta zona se encuentran 5.289 unidades productivas del Registro Mercantil georreferenciadas dentro del perímetro de afectación, un polígono de aproximadamente 3,2 km². De las 5.289, el 67,1% son empresas cuya ubicación es la principal, y 32,9%, son empresas sucursales*. Esta distinción es determinante para el empleo (PILA), debido a que la nómina se reporta bajo el punto principal de la empresa, no bajo la del establecimiento. (Figura 1).

Figura 1. Ubicación de la zona de emergencia



Nota. Elaboración propia con base en el polígono designado por la Alcaldía de Santiago de Cali.

Figura 2. Mapa de las empresas de la zona de emergencia



Nota. Elaboración propia con base en el polígono designado por la Alcaldía de Santiago de Cali.

*Las sucursales (o establecimientos de comercio) son puntos de venta de la misma empresa, pero diferentes al punto principal de la firma.

Informe Impactos Económicos Sismo Valle del Cauca

Viernes 28 de agosto de 2026 | Boletín #02



Principales cifras:

- La zona de emergencia posee una importante densidad empresarial, donde predominan el sector de comercio (27,1%), salud (16,0%) y alojamiento y comida (10,9%).
- 1 de cada 5 empresas de salud en Cali está ubicada en esta zona de emergencia; especialmente en el barrio Tequendama.
- Más del 95% son negocios de menos de 20 trabajadores.
- Más del 75% de los reportes de la zona indican que las empresas tienen al menos 1 empleo en riesgo. La mitad de los casos reportados son dentro del rango de 1 a 5 empleos (50,0%).
- Cerca del 50% de las empresas de la zona que respondieron el Censo reportaron pérdidas superiores a los 20 millones de pesos.

Características de las empresas afectadas en la Zona

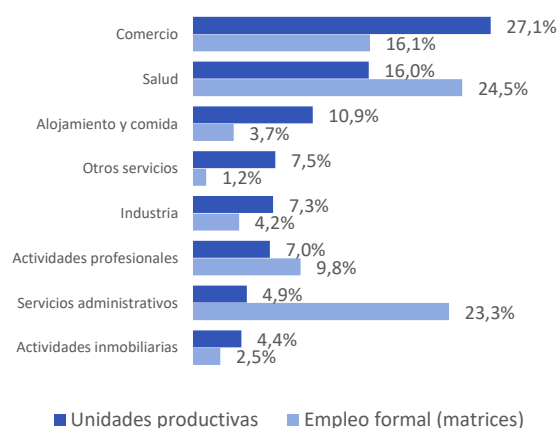
Las unidades productivas de la zona de emergencia desarrollan 292 actividades económicas distintas y si bien es heterogéneo, hay mayor presencia del sector comercio y la salud. El primero reúne 27,1 % de las unidades y el 16,1 % del empleo formal; mientras que salud con 16,0 % de las unidades aporta 24,5 % del empleo, el que más aporta de la zona.

El contraste más marcado lo presentan los servicios administrativos que, con el 4,9% de las unidades, concentran 23,3 % del empleo formal. Esto es debido a que en esa sección se clasifican empresas de vigilancia y aseo cuyo personal está afiliado en la zona, pero opera en toda la ciudad (Figura 3).

La estructura por tamaño confirma un tejido empresarial en crecimiento. El 96,3% de empresas en edad temprana generan cerca la mitad del empleo

formal. En el opuesto, 51 empresas grandes (1,0%), sostienen 28,5% de la nómina formal (Figura 4).

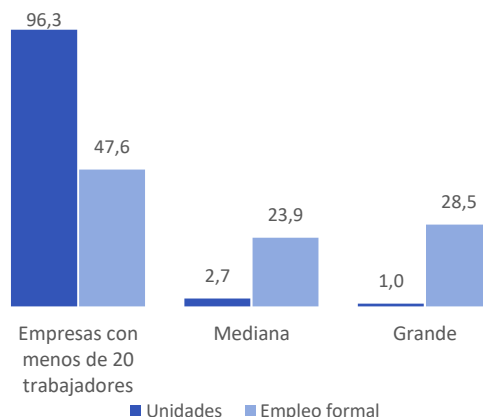
Figura 3. Unidades productivas y empleo formal por sección de actividad económica (%)



Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali, y Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Nota: secciones de la CIU Rev. 4 A.C.; se muestran las ocho con mayor número de unidades. El porcentaje de unidades se calcula sobre las 5.289 unidades de la zona y el de empleo formal sobre las 3.547 matrices, único nivel al que la nómina es agregable.

Figura 4. Unidades productivas y empleo formal por tamaño empresarial (%)



*Las sucursales (o establecimientos de comercio) son puntos de venta de la misma empresa, pero diferentes al punto principal de la firma.

Informe Impactos Económicos Sismo Valle del Cauca



Viernes 28 de agosto de 2026 | Boletín #02

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali, y Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

En términos de antigüedad, el 30,3 % de las unidades tienen tres años o menos a partir de su matrícula mercantil y aportan el 9,5 % del empleo formal. En cambio, el 12,8 % de unidades con más de veinte años concentra 43,2 % de la nómina. Es decir, el empleo de la zona descansa sobre un núcleo pequeño de empresas maduras, mientras que el grueso de las unidades expuestas son negocios jóvenes que se atraen gracias a las fuerzas centrípetas de las anteriores, generando un atractivo económico en el sector (Anexo 3).

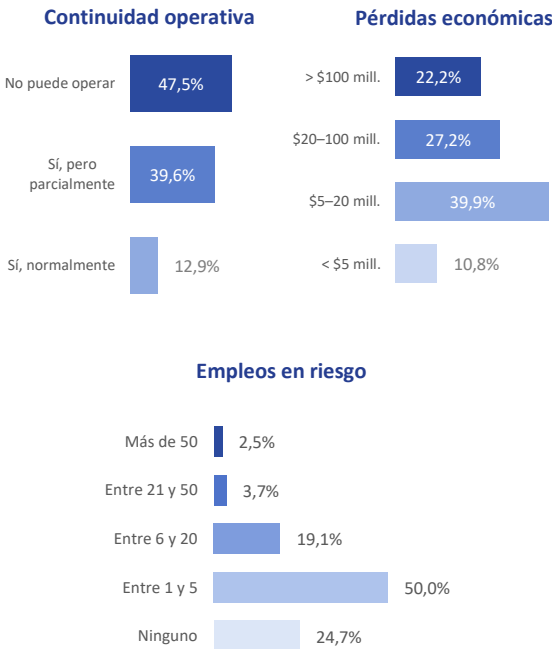
Ocho de cada diez empresas que reportaron califican su afectación como grave o crítica

Entre las empresas que se han registrado al Censo Único de Afectaciones (215 en Zona de emergencia), el 78,6% califica su afectación como grave o crítica. En términos de operación, el 47,5% declara que no puede hacerlo, a lo que se suma 39,6% que opera de forma parcial; al final una de cada ocho mantiene su operación normal.

Las pérdidas económicas declaradas superan los 20 millones de pesos en 49,4% de los casos y los 100 millones en 22,2%. En materia de empleo, 3 de cada 4 empresas reportan puestos afectados o en riesgo, concentrados en el rango de uno a cinco trabajadores (50,0%) (Figura 7).

Consultadas por su principal necesidad, las empresas priorizan reparar instalaciones, maquinaria o equipos (40,6%), contar con capital de trabajo e inventarios (30,9%) y recuperar clientes y ventas (23,7%). La jerarquía es consistente con el perfil de daño y con la estructura del tejido, donde predominan empresas de menor dimensión y con capacidad de endeudamiento limitada (Anexo 4).

Figura 7. Perfil de afectación de las empresas de la zona que reportaron (%)



Fuente: formulario de reporte de afectación empresarial, Cámara de Comercio de Cali (corte a 24 de agosto de 2026). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Nota: base de 215 reportes; cada panel se calcula sobre los reportes que respondieron la pregunta correspondiente, por lo que las bases difieren entre paneles (continuidad operativa: 202; pérdidas: 158; empleos en riesgo: 162).

*Las sucursales (o establecimientos de comercio) son puntos de venta de la misma empresa, pero diferentes al punto principal de la firma.

Informe Impactos Económicos Sismo Valle del Cauca



Viernes 28 de agosto de 2026 | Boletín #02

Anexos

Anexo 1. Unidades productivas y empleo formal por primeras diez secciones de actividad económica

Sección de actividad económica	Unidades	% unidades	Empleo formal	% empleo
G. Comercio	1.432	27,1	6.312	16,1
Q. Salud	844	16,0	9.636	24,5
I. Alojamiento y comida	575	10,9	1.448	3,7
S. Otros servicios	396	7,5	461	1,2
C. Industria	388	7,3	1.639	4,2
M. Actividades profesionales	369	7,0	3.834	9,8
N. Servicios administrativos	260	4,9	9.165	23,3
L. Actividades inmobiliarias	235	4,4	998	2,5
F. Construcción	149	2,8	2.012	5,1
K. Actividades financieras y de seguros	139	2,6	208	0,5

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali, y Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Fuente: Registro Mercantil y formulario de reporte de afectación, Cámara de Comercio de Cali; PILA. Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Anexo 2. Doce actividades económicas con mayor número de unidades productivas

Actividad económica (CIIU Rev. 4 A.C., 4 dígitos)	Unidades	% del total
8621 · Actividades de la práctica médica, sin internación	328	6,2
4773 · Comercio al por menor de productos farmacéuticos y medicinales, cosméticos y artículos de tocador en establecimientos especializados	264	5,0
5611 · Expendio a la mesa de comidas preparadas	242	4,6
6810 · Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados	186	3,5
9602 · Peluquería y otros tratamientos de belleza	186	3,5
8622 · Actividades de la práctica odontológica	150	2,8
9499 · Actividades de otras asociaciones n.c.p.	132	2,5
4771 · Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye artículos de piel) en establecimientos especializados	111	2,1
4645 · Comercio al por mayor de productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador	107	2,0
8699 · Otras actividades de atención de la salud humana	103	1,9
4774 · Comercio al por menor de otros productos nuevos en establecimientos especializados	94	1,8
8692 · Actividades de apoyo terapéutico	91	1,7

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali (corte a agosto de 2026, matrículas activas con renovación 2025), georreferenciado en ArcGIS Pro y depurado mediante auditoría de coordenadas. Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios. Las descripciones siguen la nomenclatura oficial CIIU Rev. 4 A.C.

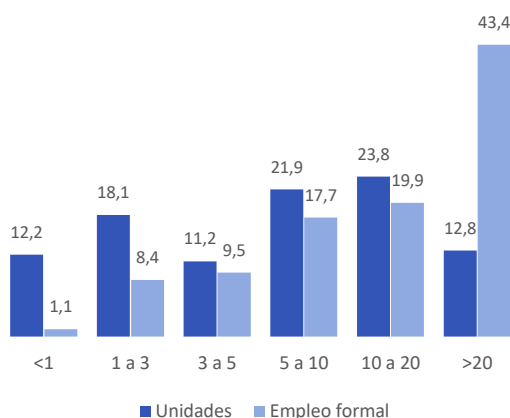
*Las sucursales (o establecimientos de comercio) son puntos de venta de la misma empresa, pero diferentes al punto principal de la firma.

Informe Impactos Económicos Sismo Valle del Cauca

Viernes 28 de agosto de 2026 | Boletín #02



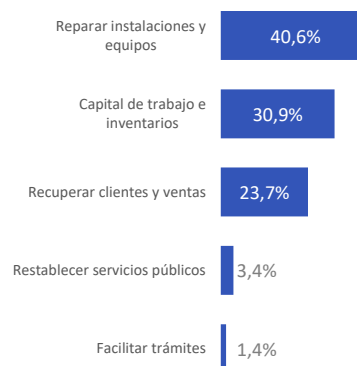
Anexo 3. Unidades productivas y empleo formal por antigüedad (%)



Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali, y Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Nota: Antigüedad calculada como la diferencia entre 2026 y el año de matrícula.

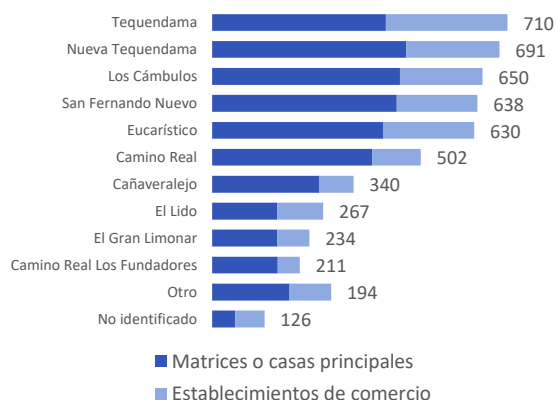
Anexo 4. Principal necesidad (% de reportes que respondieron)



Fuente: formulario de reporte de afectación empresarial, Cámara de Comercio de Cali (corte a 24 de agosto de 2026). Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Nota: preguntas de selección múltiple. Bases: 207 reportes para principal necesidad. Se omite la opción de texto libre.

Anexo 5. Unidades productivas por barrio, según tipo de unidad (número de registros)



Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Cali (corte a agosto de 2026, matrículas activas con renovación 2025), georreferenciado en ArcGIS Pro y depurado mediante auditoría de coordenadas. Cálculos: Gerencia de Inteligencia de Negocios.

Nota: barrio asignado por el localizador de ArcGIS Pro, consistente con la coordenada validada. Se agrupan del gráfico los barrios fuera del top 10.

*Las sucursales (o establecimientos de comercio) son puntos de venta de la misma empresa, pero diferentes al punto principal de la firma.